

„ servizio energia

IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO DI VILLA VICENTINA

SERVIZIO

Anno di realizzazione:	2006
Estensione rete:	528 metri
Enti serviti:	12
Superficie totale riscaldata:	---
Potenza installata:	350 kW
Energia prodotta annualmente:	250.000 kWh
Costo dell'investimento:	Euro 207.000,00
Contratto servizio energia (alimentazione e manutenzione ordinaria dell'impianto):	Euro 2.656,00 a bimestre nei mesi invernali (allo stato attuale i dati non sono sufficienti a definire una spesa media nell'anno)
Durata del contratto:	5 anni
Costo di gestione annuale dell'impianto (alimentazione e manutenzione):	14.000,00 Euro/anno (calcolato sulla media degli ultimi 5 anni)
Gasolio non consumato:	26.000 litri/anno (riferito al consumo medio del gasolio calcolato negli ultimi 5 anni di esercizio dell'impianto)
Risparmio rispetto al precedente sistema di alimentazione:	non è possibile fornire dei dati in tal senso se non dopo il primo anno di effettivo esercizio (primi dati disponibili all'inizio del 2008)
CO₂ evitata:	70.000 kg/anno

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Stato di fatto

L'intervento ha interessato in fase progettuale quattro edifici (la sede municipale, il complesso polifunzionale, la scuola dell'infanzia e la costruenda scuola primaria) tutti ubicati nella zona della Piazza del Municipio. La sede municipale, l'edificio polifunzionale e la scuola dell'infanzia venivano riscaldati da singole caldaie a gasolio (nel municipio la potenza installata era di 50 kW, mentre nel complesso polifunzionale era di 30 kW) e a metano (nella scuola dell'infanzia, per una potenza di 150 kW), mentre la scuola primaria avrebbe dovuto essere un edificio passivo (a limitatissimo consumo energetico).

Realizzazione

Il bando di gara per la realizzazione della rete di teleriscaldamento prevedeva già il posizionamento in un'unica caldaia, della potenza di 350 kW, con relativo serbatoio di stoccaggio per il pellet (capacità di 20 metri cubi, alimentazione con autopompa) in un'area esterna adiacente il municipio, e relativo collegamento alle sottostazioni di ogni singolo edificio interessato. Considerata l'estensione della rete progettata, si trattava di trovare una soluzione per limitare il più possibile le perdite di calore dal corpo centrale alle relative destinazioni. Il problema è stato risolto utilizzando particolari tubi precoibentati e dotando l'intera rete di controllo elettronico. Il sistema è dotato di unico misuratore di energia termica, sulla base del quale viene calcolata la spesa per il riscaldamento di tutta la rete.